



Comune di Parma

Class. 2019.VI/3/1.3094

Procedimento unico 2019.VIII.4/35

Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia

COMUNE DI PARMA

SETTORE PIANIFICAZIONE E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
d.bertolini@comune.parma.it
S.O. PIANIFICAZIONE GENERALE
e.montanini@comune.parma.it

SETTORE PATRIMONIO
t.dibernardo@comune.parma.it
S.O. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO ED
ESPROPRI
g.dall'asta@comune.parma.it
a.viaro@comune.parma.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA
t.dibernardo@comune.parma.it
S.O. SISMICA
m.bianchini@comune.parma.it
m.ghirardi@comune.parma.it

SETTORE SPORTELLO ATTIVITA'
PRODUTTIVE E EDILIZIA
S.O. VERIFICA CONFORMITA'
URBANISTICO EDILIZIA PRODUTTIVA
d.rossi@comune.parma.it

S.O. VERIFICA E GESTIONE CONTRIBUTI
PRATICHE EDILIZIE E COMMERCIALI
l.cavirani@comune.parma.it

S.O. CONTROLLO CONFORMITA' EDILIZIA
E CERTIFICAZIONI
VERDE PRIVATO
n.ghillani@comune.parma.it

RESPONSABILE PROCEDURE AMBIENTALI
DI SPORTELLO
m.giubilini@comune.parma.it

SETTORE TUTELA AMBIENTALE
n.ferioli@comune.parma.it

COMMISSIONE PER LA QUALITA'
ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO
arch.andreamambriani@gmail.com

AUSL
suapparma@pec.ausl.pr.it

ARPAE
aopr@cert.arpa.emr.it

ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

IRETI SPA
ireti@pec.ireti.it
giuliano.scaravelli@ireti.it

PROVINCIA DI PARMA
protocollo@postacert.provincia.parma.it

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
– TRASPORTI PIANIFICAZIONE
PROVINCIALE UFFICIO URBANISTICA E
VAS**
a.ruffini@provincia.parma.it
a.corradi@provincia.parma.it

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
BELLE ARTI E PAESAGGIO**
mbac-sabap-pr@mailcert.beniculturali.it

**SOCIETA' DEL CANALE 8 MULINI
c.a. sig. GHISONI DANILO**
ghisonidanilo@pec.it

e p.c.

MOLINO GRASSI
molinograssi@pec.it

ING. GHILLANI MAURIZIO
maurizio.ghillani@ingpec.eu

Oggetto: Procedimento 3094/2019 - Istanza di Permesso di Costruire - Avviso di indizione Conferenza di servizi decisoria ex art.14, c.2, legge n. 241/1990, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità sincrona ex art. 14 - ter, legge n. 241/1990.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE SPORTELLO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

Vista l'istanza presentata dalla società denominata **MOLINO GRASSI SPA** in data 06/11/2019 di cui al protocollo n. 208267 inerente l'immobile ubicato in Parma, via EMILIA OVEST n. 347, *per la modifica dell'impianto esistente che consiste nell'ampliamento del piazzale di stazionamento degli automezzi adiacente al fabbricato produttivo, che comporta altresì variante agli strumenti urbanistici vigenti, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;*

Considerata la contestuale comunicazione di avvio del procedimento d'ufficio, inviata dallo scrivente Ente;

Tenuto conto che lo scrivente Sportello Attività Produttive e Edilizia è titolare della competenza del suddetto procedimento;

Considerata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Istruttoria di cui al protocollo n. 96377 del 19/06/2020, indetta in data 19/11/2019 con nota di cui al protocollo n. 217294, in cui sono stati coinvolti e si sono espressi tutti gli Enti e Servizi indirizzo;

Tenuto conto che la documentazione relativa al progetto di variante urbanistica ex art. 53 L.RER. n. 24/2017 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) per 60 giorni e contestualmente sul sito web istituzionale del Comune di Parma, i cui contenuti, non essendo pervenute osservazioni nel merito, devono pertanto intendersi confermati;

Considerato altresì che la conclusione positiva del procedimento è subordinata alla formalizzazione dei pareri da parte degli Enti e Servizi in indirizzo da esprimere attraverso la procedura della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2. legge n. 241/1990 e s.m.i., anche in termini di mera conferma dei pareri già resi in sede di conferenza dei servizi istruttoria;

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità sincrona ex art. 14 - ter, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

Ed a tal fine

COMUNICA

a) che la società MOLINO GRASSI SPA ha presentato l'istanza in oggetto per intervento sull'area di pertinenza dell'immobile ubicato in Parma, via EMILIA OVEST n. 347, per il quale è richiesta variante urbanistica, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono presenti nel link allegato alla PEC di trasmissione;

b) che è fissata per il giorno **18/03/2021** la data nella quale si terrà la riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. che sarà confermata con apposita comunicazione, (fornendo anche le modalità di svolgimento della stessa), per l'espressione della determinazione conclusiva di competenza.

Dato atto che l'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi decisoria di che trattasi è subordinata al preventivo pronunciamento favorevole del Consiglio Comunale, si informa che eventuali variazioni temporali della riunione sincrona di cui al precedente punto b) potranno essere correlate alle date di svolgimento delle sedute del Consiglio, cui l'istanza dovrà essere sottoposta per la relativa approvazione del progetto, così come previsto dalla procedura di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017.

L'eventuale mancata comunicazione dei pareri di merito, ovvero l'assenza alla seduta della Conferenza, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento:

Dott.ssa Roberta Tagliati 0521/218569, Email: r.tagliati@comune.parma.it; indirizzo PEC: suap@pec.comune.parma.it;

Arch. Irene Galliani, Email: i.galliani@comune.parma.it

Sig.ra Grazia Maria Baracchi, Email: g.baracchi@comune.parma.it

Cordiali saluti

per la Dirigente dello Settore Sportello
Attività Produttive e Edilizia
Arch. Costanza Barbieri
la Responsabile del Procedimento Unico
Dott.ssa Roberta Tagliati

COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE DELLA LEGGE 07.08.1990 N° 241 e s.m.i.:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE:

Comune di Parma, Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia – S.O. Sportello Unico per le attività produttive e l'edilizia

AUTORITA' CUI E' POSSIBILE RICORRERE CONTRO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO:

- Tribunale Amministrativo Regionale di Parma entro 60 giorni dalla ricezione del presente provvedimento;
- Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla ricezione del presente provvedimento;

Ufficio e funzionario responsabile del procedimento, presso cui può prendersi visione degli atti: Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia - S.O. Sportello Unico per le attività produttive e l'edilizia - Dott.ssa Roberta Tagliati 0521/218569

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Roberta Tagliati

=====