GEOM. MANUEL CIVA
studiociva@gmail.com

Corcagnano, via Terza Julia n° 26
43124 Parma
cell.: 328-8535149

TAVOLA
STATO DI FATTO

PARAMETRI URBANISTICI

C

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE DI AMPLIAMENTO FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE ME.BER S.r.l.

Committente:
BERTOZZI Andrea e BERTOZZI Paolo

SCALA 1:500 **01.04.2021**

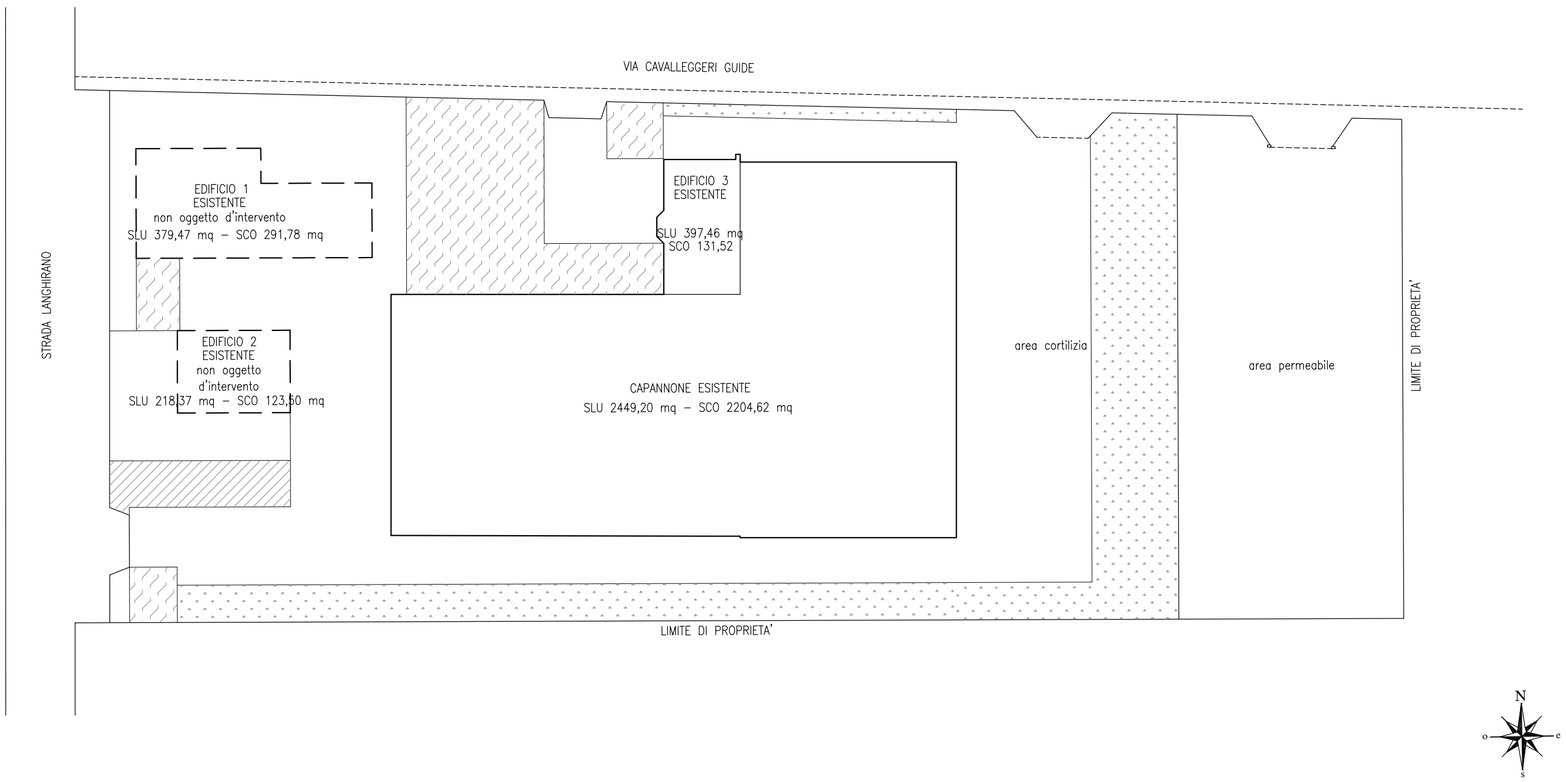
Sf TERRENO URBANO ZP3 6000,00 mq

Sf TERRENO URBANO ZP3 6000,00 mq + area agricola (1500,00+1500,00) = 9000,00 mq

Uf = 0,6 mq/mq (3600,00 mq)

SLU ESISTENTE: 379,47 + 218,37 + 397,46 + 2449,20 = 3444,50 mq

SDF sup. coperta/sup. scoperta = 291,78 + 123,50 + 131,52 + 2204,62 = 2751,42 mq < 60%

SDF sup. permeabile: 555,50 (parcheggio) + 1057,80 (verde) = 1608,30 > 15%

AREA VERDE PARCHEGGIO PARCHEGGIO PERMEABILE