	Regolamento urbanistico Edilizio/ Permesso di costruire convenzionato		
RUE	**PCC XX**	**TAV. 34**	Località dell'intervento: Strada Langhirano n° 270 Località Fontanini PARMA
Tipo di intervento: art.53 L.R. n. 24/2017		Funzione caratterizzante: zona di completamento produttiva	

PARAMENTI URBANISTICI

St = 3.000 mq

SLU = 1233,78 mq
di cui SLU residua dalla zona omogenea adiacente = 155,50 mq

Funzione caratterizzante: vedi zona ZP3
Funzioni ammesse: vedi zona ZP3

H= vedi zona ZP3

Superficie permeabile =40% della St

MODALITA' DI INTERVENTO

Intervento edilizio diretto attraverso PCC (ex art. 1.2.4 del RUE vigente)

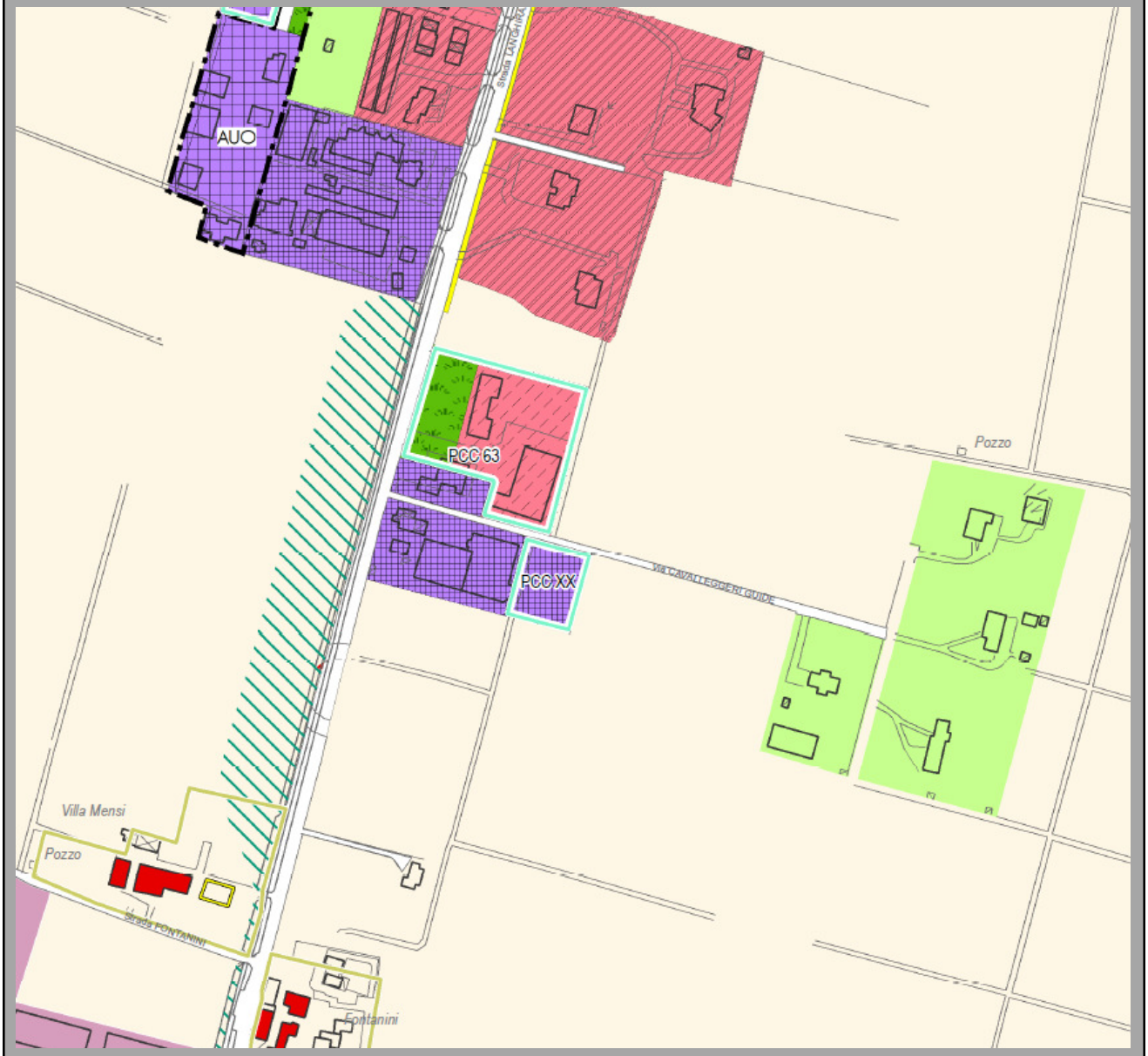
CONTRIBUTO STRAORDINARIO

L'intervento è assoggettato al versamento del contributo straordinario ai sensi della DAL n. 86/2018

INDICAZIONI RELATIVE ALLE DOTAZIONI TERRITORIALI

Le dotazioni territoriali richieste sono quantificate in base a quanto previsto al Titolo 2 Capo 3 delle NTA del RUE (Usi del suolo e standard) sulla base delle funzioni insediate.
Sulla base delle funzioni insediate le dotazioni dovranno essere monetizzate.

VAS/VALSAT-MITIGAZIONI E MONITORAGGIO AMBIENTALE

L'attuazione dell'intervento è condizionata al rispetto delle misure di mitigazione ambientale individuate nella Valsat

	Regolamento urbanistico Edilizio/ Permesso di costruire convenzionato		
RUE	**PCC XX**	**TAV. 34**	Località dell'intervento: Strada Langhirano n° 270 Località Fontanini PARMA
Tipo di intervento: art.53 L.R. n. 24/2017		Funzione caratterizzante: zona di completamento produttiva