



Comune di Parma

SETTORE SPORTELLO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Class. 2019.VI/3/1.1306

PARMA INFRASTRUTTURE
parmainfrastrutturespa@pec.it
a.carpi@parmainfrastrutture.it
a.cantoni@parmainfrastrutture.it

IRETI SPA
RETE ELETTRICA
RETE ACQUA E GAS
RETE FOGNARIA
ireti@pec.ireti.it
c.a. GIULIANO SCARAVELLI
giuliano.scaravelli@ireti.it

TELECOM ITALIA
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

AUSL
suapparma@pec.ausl.pr.it

ARPAE
aoopr@cert.arpa.emr.it

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL
FUOCO
com.prev.parma@cert.vigilfuoco.it

CONSORZIO DI BONIFICA PARMENSE
protocollo@pec.bonifica.pr.it

ENAC
protocollo@pec.enac.gov.it

PROVINCIA DI PARMA
protocollo@postacert.provincia.parma.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
—

TRASPORTI PIANIFICAZIONE PROVINCIALE
UFFICIO URBANISTICA E VAS
a.ruffini@provincia.parma.it
a.corradi@provincia.parma.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE
ARTI E
PAESAGGIO
mbac-sabap-pr@mailcert.beniculturali.it

COMUNE DI PARMA
SETTORE PIANIFICAZIONE E
SVILUPPO DEL TERRITORIO
S.O. PIANIFICAZIONE GENERALE
e.montanini@comune.parma.it
l.sartori@comune.parma.it

SETTORE PATRIMONIO
S.O. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO ED
ESPROPRI
t.dibernardo@comune.parma.it
g.dall'asta@comune.parma.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA
S.O. SISMICA
m.gadaleta@comune.parma.it
m.bianchini@comune.parma.it

SETTORE OPERE DI
URBANIZZAZIONE E MANUTENZIONI
a.mancini@comune.parma.it
s.ferrari@comune.parma.it

S.O. MANUTENZIONE EDIFICI,
INFRASTRUTTURE A RETE E IMPIANTI
SPORTIVI
a.ferrari@comune.parma.it

S.O. MANUTENZIONE DEL VERDE
m.grillo@comune.parma.it

SETTORE SPORTELLO ATTIVITA'
PRODUTTIVE E EDILIZIA
S.O. VERIFICA CONFORMITA'
URBANISTICO EDILIZIA PRODUTTIVA
d.rossi@comune.parma.it

SETTORE SPORTELLO ATTIVITA'
PRODUTTIVE E EDILIZIA
S.O. VERIFICA E GESTIONE CONTRIBUTI
PRATICHE EDILIZIE E COMMERCIALI
m.valentini@comune.parma.it

SETTORE MOBILITA' ED ENERGIA
n.ferioli@comune.parma.it
S.O. MOBILITA' SOSTENIBILE

m.ronchei@comune.parma.it

SETTORE TUTELA AMBIENTALE

S.O. AMBIENTE

a.angella@comune.parma.it

a.peri@comune.parma.it

e p.c.

CFT S.P.A.

pec004@pec.mailcft.com

VALESI MARIA ANGELA

mariangela.valesi@archiworldpec.it

**Oggetto: Procedimento n. 1306/2019 - Istanza di Permesso di Costruire - Avviso di indizione
Conferenza di servizi decisoria ex. art. 14, c.2, legge n. 241/1990 – Forma semplificata
modalità asincrona.**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE SPORTELLO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

Vista l'istanza presentata da CFT S.P.A. in data 20/05/2019 di cui al protocollo n. 101716 inerente l'area ubicata in Parma, VIA PARADIGNA – *per la realizzazione di nuovo fabbricato adibito ad uffici di pertinenza dell'attività produttiva e relative opere di urbanizzazione correlate – in variante agli strumenti urbanistici vigenti*;

Considerata la contestuale comunicazione di avvio del procedimento d'ufficio, inviata dallo scrivente Ente; Tenuto conto che lo scrivente Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia è titolare della competenza del suddetto procedimento;

Considerata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi istruttoria di cui al protocollo n. 107402 del 09/07/2020, indetta in data 28/05/2019 con nota di cui al protocollo n. 107123, in cui sono stati coinvolti e si sono espressi tutti gli Enti e Servizi indirizzo;

Tenuto conto che la documentazione relativa al progetto di variante urbanistica ex art. 53 L.RER. n. 24/2017 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) per 60 giorni e contestualmente sul sito web istituzionale del Comune di Parma, i cui contenuti, non essendo pervenute osservazioni nel merito, devono pertanto intendersi confermati;

Evidenziata l'espressione favorevole del Consiglio Comunale (Deliberazione CC n. 4/2022 del 14/02/2022) in ordine alla variante urbanistica ex art. 53 legge RER n. 24/2017 necessaria ai fini della realizzazione dell'insediamento progettuale di che trattasi;

Considerato altresì che la conclusione positiva del procedimento è subordinata alla formalizzazione dei pareri da parte degli Enti e Servizi in indirizzo da esprimere attraverso la procedura della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2. legge n. 241/1990 e s.m.i., anche in termini di mera conferma dei pareri già resi in sede di conferenza dei servizi istruttoria;

INDICE

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218569 – r.tagliati@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità sincrona ex art. 14 - ter, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

Ed a tal fine

COMUNICA

a) che la società CFT SPA ha presentato l'istanza in oggetto per intervento sull'area di pertinenza dell'immobile ubicato in Parma, via Paradigna, per il quale è richiesta variante urbanistica, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono presenti nel link allegato alla PEC di trasmissione;

b) che è fissata per il giorno **10/03/2022** alle ore 11.30 la data nella quale si terrà la riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. che si svolgerà in modalità telematica attraverso la piattaforma TEAMS, per il quale vi arriverà apposito link per partecipare, per l'espressione della determinazione conclusiva di competenza.

L'eventuale mancata comunicazione dei pareri di merito, ovvero l'assenza alla seduta della Conferenza, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento:

Dott.ssa Roberta Tagliati 0521/218569, Email: r.tagliati@comune.parma.it; indirizzo PEC: suap@pec.comune.parma.it;
Arch. Irene Galliani, Email: i.galliani@comune.parma.it

Cordiali saluti.

per la Dirigente dello Settore Sportello
Attività Produttive e Edilizia
Arch. Costanza Barbieri
la Responsabile del Procedimento Unico
Dott.ssa Roberta Tagliati

COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE DELLA LEGGE 07.08.1990 N° 241 e s.m.i.:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE:

Comune di Parma, Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia – S.O. Sportello Unico per le attività produttive e l'edilizia

AUTORITÀ CUI È POSSIBILE RICORRERE CONTRO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO:

- Tribunale Amministrativo Regionale di Parma entro 60 giorni dalla ricezione del presente provvedimento;
- Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla ricezione del presente provvedimento;

Ufficio e funzionario responsabile del procedimento, presso cui può prendersi visione degli atti: Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia – S.O. Sportello Unico per le attività produttive e l'edilizia - Dott.ssa Roberta Tagliati 0521/218569

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLO SVOLGIMENTO DELLA CDS: Dott.ssa Roberta Tagliati
