



Comune di Parma

Settore Lavori Pubblici e Sismica S.O. Sismica

Class. 2021.VI/3.49/18

c.a. Alla Responsabile della S.O. Sportello
Unico per le Attività Produttive ed
Edilizia
SEDE
Dott.ssa Roberta Tagliati
r.tagliati@comune.parma.it

Oggetto: KREL s.r.l. – Istanza di permesso di costruire fasc. n. 157/2021 per realizzazione di nuovo volume in ampliamento in continuità con gli edifici esistenti e la conseguente sistemazione dell'area cortilizia di pertinenza, con conseguente modifica di porzione dell'area di proprietà classificata come suolo agricolo ad area edificabile, che comporta altresì variante agli strumenti urbanistici vigenti, ai sensi dell'art. 53 della l.r. 24/2017, in Via Emilio Lepido 1, a Parma – **Parere in materia Sismica e Idraulica.**

Visti:

- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, avente ad oggetto il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- la deliberazione n. GC-2021-112 del 21 aprile 2021 avente ad oggetto l'Approvazione del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023;

Viste le seguenti normative di settore:

- il d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, riguardante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;
- il d.m. 30 aprile 2020 riguardante l'Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale, degli interventi di cui all'art. 94-bis, comma 1, del d.P.R. 380/2001, nonché delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'art. 93;
- la l.r. 30 ottobre 2008, n. 19, riguardante le Norme per la riduzione del rischio sismico, nonché gli atti di indirizzo e le deliberazioni attuative della stessa;

Viste le seguenti disposizioni organizzative sull'esercizio delle funzioni in materia di riduzione del rischio sismico e di gestione del rischio di alluvioni nel settore urbanistico:

- deliberazione di G.R. 1 agosto 2016, n. 1300, riguardante le Prime disposizioni regionali concernenti l'attuazione del Piano di Gestione del Rischio Alluvionali (PGRA) ai sensi dell'art. 58, elaborato n. 7 (Norme di attuazione), e dell'art. 22, elaborato n. 5 (Norme di attuazione), del progetto di variante al PAI e al PAI DELTA adottato dal Comitato Istituzionale Autorità di Bacino del Fiume Po con deliberazioni n. 5/2015;
- deliberazione di G.R. 20 dicembre 2017, n. 2075, limitatamente alla Ricognizione dei Comuni che esercitano autonomamente le funzioni in materia sismica si cui al Titolo IV della l.r. 19/2008 – Aggiornamento al 14/11/2019;
- deliberazione di G.R. 19 novembre 2018, n. 1934, riguardante gli Standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica e la definizione del rimborso forfettario per le spese istruttorie relative alle autorizzazioni sismiche e ai depositi dei progetti strutturali ai sensi della l.r. 19/2008;
- deliberazione n. GC-2020-140 del 17 giugno 2020 avente ad oggetto l'Approvazione del Regolamento di gestione del Rischio Idraulico (RRI) del Comune di Parma;
- deliberazione n. CC-2020-96 del 21 dicembre 2020 avente ad oggetto l'Adozione della variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), al Piano Operativo Comunale (POC) e alla Zonizzazione Acustica Comunale (ZAC) del Comune di Parma in adeguamento alla Variante Generale al Piano Strutturale Comunale (PSC 2030), di cui uno degli allegati al RUE è il RRI suddetto;
- determinazione dirigenziale DD-2020-2352 del 24 novembre 2020 del Direttore Generale del Comune di Parma, in attuazione della deliberazione n. GC-2020-266 del 21 ottobre 2020 recante l'Assegnazione delle funzioni in

materia di riduzione del rischio sismico e di gestione delle acque bianche alla S.O. Sismica del Settore Lavori Pubblici e Sismica;

Preso atto:

- che, con nota Prot. Gen. n. 74766 del 28/04/2021, la S.O. Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia della scrivente Amministrazione ha indetto conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, della L. 241/1990 in forma semplificata e in modalità sincrona in merito al procedimento in oggetto;

Vista:

- la documentazione tecnica allegata all'istanza Prot. Gen. n. 14778 del 24/01/2020 depositata dal Committente e successivamente integrata, come da ultimo dalla documentazione Prot. Gen. n. 65879 del 13/04/2021;

Dato atto che:

- ai fini sismici, ai sensi dell'art. 9, co. 3, per l'intervento in oggetto è stata presentata da parte di progettista abilitato, Ing. Francesco Battaglini, dichiarazione asseverata di esclusione dall'ambito di applicazione del Titolo IV della l.r. 19/2008 in quanto ricadente al p.to A.1.5 dell'All. 1 alla d.G.R. 2272/2016 poiché privo di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità;
- ai fini idraulici:
 - il PGRA attribuisce all'area in cui sarà realizzato l'intervento in oggetto lo scenario di pericolosità "Alluvioni Poco Frequenti - P2 - M ($100 < T_R < 200$) - Reticolo Secondario di Pianura;
 - in data 29/07/2020, lo scrivente Settore aveva espresso parere positivo con nota Prot. Gen. 118123 con prescrizioni in esso riportate ed evidenziando la necessità di acquisire parere dell'Ente Gestore di riferimento;
 - in data 17/03/2021, il Consorzio di Bonifica Parmense (Ente gestore di riferimento) aveva espresso parere favorevole acquisito agli atti della scrivente Amministrazione con nota Prot. Gen. n. 48858 con prescrizioni in esso riportate;

tutto ciò premesso e considerato, la scrivente Struttura

esprime parere positivo con prescrizioni

per le motivazioni di seguito elencate:

A. ai fini sismici:

1. i casi individuati dalla d.G.R. 2272/2016 hanno carattere tassativo; pertanto, l'edificio di nuova realizzazione deve avere copertura e chiusure leggere in teli, essere adibito a deposito e realizzato con struttura di acciaio avente peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente inferiore o tutt'al più uguale a 0,50 kN/m²;
2. l'intervento è comunque soggetto a denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. 380/2001 da parte del Costruttore, da presentarsi prima della comunicazione di inizio lavori del titolo edilizio; in conformità alle vigenti norme tecniche per le costruzioni, la documentazione da allegare a detta denuncia è riportata all'All. B alla d.G.R. 1373/2011;

B. ai fini idraulici:

1. occorre mettere in esecuzione le prescrizioni riportate nel parere sopra citato del Consorzio di Bonifica Parmense, per il quale entro giorni 60 dal rilascio del titolo abilitativo è necessario rimuovere il muretto esistente sul lato ovest dell'area; l'avvenuta rimozione dovrà essere comunicata anche al medesimo Ente idraulico;
2. occorre garantire, in fase attuativa, una quota di sicurezza idraulica pari a 20 cm minimi (oppure definita attraverso opportune analisi idrauliche), misurati rispetto alla quota del marciapiede più alto o, in assenza, rispetto alla quota stradale più elevata; dovranno, inoltre, essere realizzati interventi di protezione passiva per ridurre la vulnerabilità degli edifici.

Distinti saluti.

Il Responsabile della Struttura Operativa
Dott. Ing. Marcello Bianchini Frassinelli

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

DIR: LavoriPubblici\SISMICA\CONFERENZE DI SERVIZI\2021\18_Krel\C2021-18-02_ParerePositivoPrescrizioni
FIL: C2021-18_ParerePositivoPrescrizioni.doc