



Comune di Parma

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE CC-2023-37 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 26/06/2023

Oggetto: Presa d'atto della "Dichiarazione di indirizzi" della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) predisposta ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 15 del 30.07.2013 e ss.mm e dell'art. 1.1.8 del Regolamento Urbanistico Edilizio- I.E.

L'anno 2023, questo giorno Ventisei (26) del mese di Giugno alle ore 15:13 in Parma, nella sala delle adunanze, convocato nei modi di legge, si è riunito in sessione straordinaria di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale per deliberare sui punti iscritti all'ordine del giorno e fra essi il provvedimento di cui all'oggetto. Con la presidenza dell'adunanza di Alinovi Michele, nella sua qualità di Presidente, che ne dirige i lavori e con la partecipazione del Segretario Generale del Comune, Avv. Pasquale Criscuolo, essendo legale il numero dei Consiglieri intervenuti, i lavori continuano.

Il Presidente, esaurita la discussione, dichiara l'apertura delle operazioni di voto.

Al momento della votazione dell'argomento risultano presenti n. 23 Consiglieri e precisamente:

ALINOV MICHELE	PRESENTE	MARSICO MANUEL	PRESENTE
GUERRA MICHELE	PRESENTE	MAURIZIO ANNA RITA	PRESENTE
ARCIDIACONO MARCO ALFREDO	PRESENTE	NOUVENNE ANTONIO	PRESENTE
BOCCHI PRIAMO	ASSENTE	OLUBOYO VICTORIA INIOLUWA	PRESENTE
BRANDINI SERENA	ASSENTE	OSIO MARCO	PRESENTE
CAMPANINI SANDRO MARIA	PRESENTE	OTTOLINI ENRICO	PRESENTE
CANTONI STEFANO	PRESENTE	PALLINI FABRIZIO	PRESENTE
CARPI FEDERICA	PRESENTE	PINTO ORONZO	PRESENTE
CARRILLO HEREDERO ALICIA MARIA	ASSENTE	SALZANO CRISTIAN	PRESENTE
CAVANDOLI LAURA	ASSENTE	SELETTI INES	ASSENTE
CHIASTRA VIRGINIA	PRESENTE	SPADI LEONARDO	PRESENTE
CONFORTI CATERINA	PRESENTE	TAZZI ALESSANDRA	PRESENTE
CORSARO GABRIELLA	PRESENTE	TORREGGIANI FRANCO	PRESENTE
COSTI DARIO	ASSENTE	TRAMUTA GIUSEPPE	PRESENTE
DALLA TANA ARTURO	ASSENTE	UBALDI MARIA FEDERICA	ASSENTE
GIOVANNACCI SABA	PRESENTE	VIGNALI PIETRO	ASSENTE
GUATELLI GIULIO	ASSENTE		

Risultano inoltre presenti, senza diritto di voto, gli Assessori Aimi Beatrice, Brianti Ettore, Vernizzi Chiara.

Fungono da scrutatori i sigg: Arcidiacono Marco Alfredo, Corsaro Gabriella, Ottolini Enrico.

Uditi gli interventi dei Consiglieri risultanti dal file audio della seduta conservato presso la Segreteria Generale, con n. 20 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Chiastra, Osio, Pallini) e n. 0 voti astenuti su n. 23 consiglieri presenti e votanti il Consiglio Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (deliberazione n. CC-2023-37) e reca l'oggetto sopra esplicitato.

Quindi con separata votazione con n. 20 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Chiastra, Osio, Pallini) e n. 0 voti astenuti su n. 23 Consiglieri presenti e votanti il Consiglio Comunale dichiara l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi delle vigenti disposizioni e proseguono i lavori.

Comune di Parma

Proposta n. 2023-PD-1685 del 31/05/2023

OGGETTO: Presa d'atto della "**Dichiarazione di indirizzi**" della **Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP)** predisposta ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 15 del 30.07.2013 e ss.mm e dell'art. 1.1.8 del Regolamento Urbanistico Edilizio- I.E.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 6 della legge regionale 30.07.2013 n. 15 e ss.mm.ii. ha previsto l'istituzione della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP), quale organo esclusivamente tecnico, che esprime parere obbligatorio e non vincolante sugli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi e sul loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale;
- l'art. 1.1.8 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio ha recepito le disposizioni regionali regolamentando la composizione, le modalità di nomina e le competenze della CQAP;
- il citato art. 1.1.8 ha previsto che la Commissione venga rinnovata all'inizio di ogni tornata amministrativa, rimanga in carica per tutto il mandato del Sindaco, sia nominata dalla Giunta Comunale e sia composta da 7 membri, di cui 2 supplenti, esperti in discipline puntualmente individuate, e precisamente:
 - a) *da due laureati esperti in Progettazione urbanistica e Pianificazione territoriale (un membro titolare e un membro supplente);*
 - b) *da due laureati esperti in Progettazione architettonica e del paesaggio (un membro titolare e un membro supplente);*
 - c) *da un laureato esperto in Tutela, restauro e valorizzazione dei beni culturali ed architettonici;*
 - d) *da un laureato esperto in Progettazione ed infrastrutturazione ambientale e civile o in VALSAT (valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale);*
 - e) *da un laureato esperto in risparmio energetico e architettura bioclimatica.”;*

PRESO ATTO ALTRESI' CHE:

- la Giunta Comunale, in conformità alle norme sopra richiamate, con deliberazione n. 48 del 22.02.2023, esecutiva ai sensi e per gli effetti di legge, ha provveduto alla nomina dei membri della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP);
- la Commissione si è regolarmente insediata in data 28.02.2023;

EVIDENZIATO CHE, in, conformità a quanto previsto dalla L.R. 15/2013 e disciplinato dall'art. 1.1.8 delle NTA del RUE;

- la Commissione Consultiva per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame deve adottare criteri di esame uniformi e trasparenti ed a tal fine è chiamata a redigere un apposito documento guida, nel quale vengono esplicitati i principi e i criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei propri pareri;
- il succitato documento guida, denominato "Dichiarazione di Indirizzi", illustra i criteri ed i metodi di lavoro che la Commissione adotterà nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame, in rapporto alla qualità formale e compositiva degli interventi;
- i pareri espressi dalla Commissione sulle singole pratiche, dovranno pertanto fare riferimento ai contenuti della Dichiarazione di Indirizzi riconducibili a tale parere;
- la Dichiarazione di indirizzi predisposta dalla Commissione sia resa pubblica coinvolgendo gli Ordini Professionali e le Rappresentanze delle categorie economiche, per una valutazione di merito;

-

DATO ATTO CHE

- la Commissione ha adottato, all'unanimità, la "Dichiarazione di Indirizzi" (documento che viene allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera A), trasmessa all'Amministrazione in data 12.05.2023 ed assunta in atti con prot. n. 89568;
- al fine di rendere pubblico il documento guida predisposto dalla Commissione, l'Amministrazione, con nota Pg 92289 del 17.05.2023 ha convocato sia gli Ordini e Collegi Professionali sia le Rappresentanze delle Categorie Economiche ai quali, in data 29.05.2023, i membri della Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio hanno provveduto ad illustrare la "Dichiarazione di Indirizzi";

-

RICHIAMTO l'art.1.1.8 delle NTA del RUE vigente laddove al comma 28 prevede che Consiglio Comunale, con specifica deliberazione, prende atto della Dichiarazione di Indirizzi approvata dalla Commissione e provvede a darne conoscenza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 30 giorni, oltre che, a cura del front office dello Sportello Unico SUEI, mediante pubblicazione sul sito web dello Sportello stesso;

RITENUTO sussistano le condizioni ed i presupposti per procedere, ai sensi del richiamato art. 1.1.8 delle NTA del RUE vigente, alla presa d'atto della Dichiarazione di Indirizzi predisposta dalla Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio, documento di cui si condividono i principi ed i criteri compositivi e formali che la Commissione intende seguire nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame;

VISTO il documento guida denominato “Dichiarazione di Indirizzi” allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A quale parte integrante e sostanziale;

VISTI ALTRESI'

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.
- la Legge Regionale n. 15/2013 e s.m.i.
- l'art. 1.1.8 delle NTA del RUE Vigente
- lo Statuto del Comune di Parma
- il Decreto del Sindaco di Parma DSMG n. 43 del 15.12.2022, di cui al protocollo n. 242102, con il quale è stato conferito all'Arch. Costanza Barbieri l'incarico di dirigente titolare della struttura di livello dirigenziale denominata “Settore Attività Produttive e Edilizia” la quale provvederà ad assumere gli atti e le determinazioni connesse e conseguenti al presente atto;

DATO ATTO CHE

- la presente deliberazione è stata istruita dall'Arch. Costanza Barbieri Dirigente del Settore Attività Produttive ed Edilizia Responsabile di Procedimento;
- il presente atto deliberativo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- è stata esaminata dalla 3° Commissione Consiliare “Urbanistica ed Edilizia”

ACQUISITO l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del Responsabile del Servizio competente, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITO il parere di conformità di cui all'art. 70, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

RAVVISATA la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di rendere pubblici e condivisi con la massima tempestività i principi ed i criteri compositivi e formali che la Commissione intende seguire nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame;

DELIBERA

1. **di prendere atto** del documento guida denominato “Dichiarazione di Indirizzi” (allegato al presente atto sotto la lettera A quale parte integrante e sostanziale), adottato dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio ai sensi dell’art. 6 della Legge Regionale 30.07.2013 n. 15 e ss.mm e dell’art. 1.1.8 dell’NTA del RUE vigente, documento di cui si condividono i principi ed i criteri compositivi e formali che la Commissione intende seguire nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame;
2. **di stabilire** che la “Dichiarazione di Indirizzi” venga pubblicata sia all’Albo Pretorio comunale per 30 giorni, sia sul sito web dello Settore Attività Produttive ed Edilizia al fine di garantirne la massima diffusione;
3. **di dare atto** che la presente deliberazione
 - è stata istruita dall’Arch. Costanza Barbieri Dirigente del Settore Attività Produttive ed Edilizia Responsabile di Procedimento;
 - il presente atto deliberativo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;
4. **di dare atto che** il Responsabile del procedimento, individuabile nella Dirigente del Settore Attività Produttive ed Edilizia Arch. Costanza Barbieri, provvederà all’adozione di tutti gli atti di gestione successivi, ivi compreso l’eventuale adozione del provvedimento finale;
5. **di dichiarare** che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al fine di rendere pubblici e condivisi con la massima tempestività i principi ed i criteri compositivi e formali che la Commissione intende seguire nella valutazione dei progetti sottoposti al suo esame;

Allegato alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

P.D. n. 2023-PD-1685 del 31/05/2023

PARERI EX ART. 49, 1° comma del T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2023-PD-1685 del 31/05/2023 di deliberazione del Consiglio Comunale che reca ad oggetto:

Preso d'atto della "**Dichiarazione di indirizzi**" della **Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP)** predisposta ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 15 del 30.07.2013 e ss.mm e dell'art. 1.1.8 del Regolamento Urbanistico Edilizio- I.E.

si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa e si attesta che l'atto medesimo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, e, pertanto, non è soggetto all'attestazione di regolarità contabile.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

DELIBERAZIONE N. CC-2023-37 DEL 26/06/2023

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line all'indirizzo www.comune.parma.it.

IL SEGRETARIO GENERALE
CRISCUOLO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
ALINOVÌ