



**Comune di Parma**

**Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
Servizio Edilizia Privata - SUAP**

Prot. gen. n. 250279

Class. VI/3. 56

**BANDO DI SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA  
QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - SUAP**

Premesso:

- che l'art. 3 della legge regionale 25/11/2002 n. 31, confermato dall'art. 6 della legge regionale n. 15 del 30/7/2013 e s.m.i., ha previsto l'istituzione della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P.), organo esclusivamente tecnico, che esprime parere obbligatori e non vincolanti, sugli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi e sul loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale,;
- che il vigente art. 1.1.8 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico Edilizio ha recepito le disposizioni regionali regolamentando la composizione, le modalità di nomina e le competenze della C.Q.A.P.;
- che il citato art. 1.1.8 prevede che la Commissione venga rinnovata all'inizio di ogni tornata amministrativa entro sei mesi dall'insediamento della nuova Giunta Comunale e rimangono in carica per tutto il mandato del Sindaco ;
- che si rende necessario avviare le procedure previste per la nomina della nuova Commissione, essendosi insediata nel giugno scorso la nuova Giunta Comunale;

Richiamato l'art. 1.1.8 delle NTA del RUE che al punto 11 prevede la procedura per il rinnovo della C.Q.A.P.;

**RENDE NOTO**

che è indetta una selezione pubblica per la nomina dei componenti della C.Q.A.P., che saranno qualificati in ossequio a quanto stabilito dall'art. 1.1.8, punto 8 delle NTA del RUE vigente, come segue:

- a) da due laureati esperti in progettazione urbanistica e pianificazione territoriale (un membro titolare ed un membro supplente);

- b) da due laureati esperti in progettazione architettonica e del paesaggio (un membro titolare ed un membro supplente;
- c) da un laureato esperto in tutela, restauro e valorizzazione dei beni culturali ed architettonici;
- d) da un laureato esperto in progettazione ed infrastrutturazione ambientale e civile o in VALSAT ( valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale));
- e) da un laureato esperto in risparmio energetico e architettura bioclimatica.

La selezione sarà effettuata da una apposita commissione sulla base dei titoli e dei curricula professionali presentati dai candidati, dai quali dovrà evincersi la specifica competenza nella materia per la quale si propone la candidatura.

La commissione esaminatrice sottoporrà l'esito della propria valutazione, ovvero una rosa di candidati ritenuti idonei, senza formulazione di alcuna graduatoria, alla Giunta Comunale, la quale provvederà alla nomina dei membri della CQAP con propria deliberazione.

### COMPITI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO

La CQAP è l'organo ordinario di consulenza dello Sportello Unico dell'Edilizia e Imprese (SUEI) cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatorie non vincolanti, ai fini del rilascio dei provvedimenti comunali che riguardano:

- a) beni paesaggistici, ovvero su immobili interessati da vincoli paesaggistici di cui al D.Lgs n. 42/2004 e D.P.R. 139/2010;
- b) immobili assoggettati ad interventi di restauro scientifico (art. 2.2.2 del RUE), edifici da sottoporre a restauro e risanamento conservativo (art. 2.2.3 del RUE), edifici di valore architettonico ambientale e storico testimoniale (art. 3.2.10 del RUE) che non riguardino esclusivamente opere interne o interventi di manutenzione straordinaria, con esclusione degli interventi già assoggettati a parere della Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici, ai sensi del D.Lgs 42/2004, artt 10 e 11;
- c) Piani Urbanistici Attuativi;
- d) Permessi di costruire convenzionati (PCC);
- e) Opere pubbliche o di interesse pubblico per i soli interventi di restauro, ristrutturazione e nuova costruzione che abbiano incidenza sullo spazio urbano, ad eccezione delle progettazioni sottoposte a procedura concorsuale;
- f) Interventi inerenti la nuova costruzione di cui all'art. 3.3.4 del RUE (Edifici interessati dalla realizzazione di urbe pubbliche, stradali, ferroviarie o idrauliche),
- g) Interventi di nuova costruzione o ristrutturazione edilizia con modifica dei prospetti localizzati in centro storico o lungo assi viari di particolare valore storico o architettonico da stabilire con deliberazione di Giunta Comunale

La CQAP esprime il proprio parere esclusivamente in ordine agli aspetti architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale, nel rispetto delle leggi e delle disposizioni in materia:

La Commissione rimane in carico, ferme restando le disposizioni di legge vigenti in materia di proroga degli organi amministrativi, per tutto il mandato del Sindaco.

I suoi componenti non possono far parte della Commissione per più di una volta.

### MODALITA' DI FUNZIONAMENTO

La Commissione si riunisce presso la sede del SUEI (DUC, L.go Torello de' Strada 11 A, ordinariamente tutte le volte che il Segretario lo ritenga necessario.

Al componenti della Commissione CQAP viene attribuito, per l'effettiva partecipazione a ciascuna seduta, un gettone di presenza pari ad euro 30, comprensivo di IVA e contributi previdenziali: non sono previsti rimborsi spese o integrazioni del corrispettivo a qualsiasi titolo.

I membri che non partecipano, senza giustificati motivi, a tre sedute consecutive, o a cinque sedute nel corso dell'anno solare, decadono dalla carica. La decadenza, su richiesta del Segretario, è dichiarata dalla Giunta Comunale che contemporaneamente provvede alla nomina del sostituto. La decadenza per rinuncia deve essere comunicata per iscritto.

La decadenza è dichiarata dalla Giunta Comunale all'atto dell'adozione del provvedimento di surroga, dopo aver esaminato le controdeduzioni dell'interessato alla contestazione della decadenza, controdeduzioni che devono essere presentate al Sindaco o all'Assessore delegato entro sette giorni dalla ricezione della contestazione.

I componenti della Commissione CQAP non possono presenziare all'esame e alla valutazione dei progetti da essi elaborati o all'esecuzione dei quali siano comunque interessati. La partecipazione al voto su una opera edilizia costituisce per i membri della Commissione motivo di incompatibilità ad eseguire la progettazione, anche parziale e/o esecutiva, la direzione lavori o la esecuzione dell'opera medesima. I Commissari interessati debbono essi stessi, sotto la propria responsabilità, farne dichiarazione al momento dell'esame dei progetti. La trasgressione comporta la revoca da membro della Commissione ad opera della Giunta Comunale e la segnalazione all'ordine od al Collegio di appartenenza dell'iscritto.

Il divieto di presenza e di partecipazione vale anche nell'ipotesi in cui la Commissione debba esprimere parere su progetti ai quali siano interessati enti, organismi o associazioni di cui i componenti la commissione siano membri con i poteri di amministrazione o di rappresentanza.

## **REQUISITI DEI CANDIDATI**

I componenti devono essere scelti tra i tecnici esterni all'amministrazione comunale ed alle società da questa partecipate, che siano in possesso di diploma universitario/diploma di laurea o di diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali.

I componenti devono, altresì, aver maturato una qualificata esperienza almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate.

Il possesso del titolo di studio e l'esperienza maturata dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata.

## **CONDIZIONE DI ESCLUSIONE O INCOMPATIBILITA' ALLA NOMINA**

Non possono far parte della Commissione CQAP:

- i rappresentanti di Organi o Istituzioni ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulla materia;
- i membri di Commissione CQAP di altri Comuni.

In ossequio alla disposizione di cui all'Art 1.1.8 punto 11 delle NTA del RUE adottato, i candidati dovranno dimettersi dai precedenti ed incompatibili incarichi anteriormente alla deliberazione di Giunta con la quale la stessa procede alla nomina dei membri della commissione.

### **MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

La domanda di candidatura, da redigersi in carta semplice in conformità al modello riportato in allegato al presente bando, dovrà includere i contenuti e le dichiarazioni di seguito riportati, vincolanti per l'ammissibilità della domanda:

- indicazione dei dati anagrafici e di residenza, recapito telefonico, indirizzo di posta elettronica certificata al quale far pervenire ogni comunicazione inerente il procedimento;
- dichiarazione di possesso dei requisiti specifici di cui al presente bando;
- dichiarazione di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali;
- dichiarazione di accettare di presenziare alle riunioni della CQAP garantendo la massima disponibilità.

Ogni candidato dovrà esplicitamente indicare nella domanda di candidatura i profili professionali, fra quelli sopra indicati, in relazione ai quali dichiara di possedere i requisiti richiesti.

La domanda di candidatura dovrà essere corredata da:

- curriculum vitae formativo e professionale sottoscritto con firma originale, se presentato in cartaceo o firma digitale se presentato per PEC;
- copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Gli interessati dovranno presentare, **entro e non oltre le ore 12 del giorno 18 dicembre 2017**, la propria domanda all'ufficio Protocollo del Comune di Parma presso il Direzionale Uffici Comunali, Lgo Torello de Strada 11/A – 43121 Parma, mediante consegna diretta o a mezzo raccomandata A/R (farà fede la data di arrivo al protocollo) oppure mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [comunedi-parma@postemailcertificata.it](mailto:comunedi-parma@postemailcertificata.it), riportando nell'oggetto: **”Candidatura CQAP”**

Il termine fissato per la presentazione delle domande e dei documenti è perentorio; l'eventuale riserva di invio successivo di documenti è priva di effetto.

Non saranno considerate prodotte in tempo utile le domande che pervengano dopo il termine sopraindicato, qualunque sia la causa del ritardato arrivo.

Resta inteso che il recapito della candidatura a mezzo posta è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile.

Inoltre l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a cause di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Oltre il termine fissato non sarà valida alcuna altra candidatura, anche se sostitutiva o aggiuntiva.

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda:

- verrà trasmesso agli Ordini e Collegi professionali presenti nel Comune di Parma

- verrà pubblicato sul sito internet dello Sportello Unico del Comune di Parma:  
[www.suei.comune.parma.it/suei/](http://www.suei.comune.parma.it/suei/)
- verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Parma.

Estratto del bando verrà pubblicato sul quotidiano La Gazzetta di Parma.

Per informazioni è possibile rivolgersi al Servizio Edilizia Privata – SUAP – arch. Tiziano Di Bernardo.

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Privata  
(Arch. Tiziano Di Bernardo)**





Allegato al bando

FAC-SIMILE DI DOMANDA

Spett.le  
Comune di Parma  
Servizio Edilizia Privata-Suap  
Largo Torello de' Strada 11/A  
43121 Parma

OGGETTO: Domanda di candidatura alla selezione dei componenti esterni della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Parma.

Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritto/a  
all'Albo/Collegio dei/degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al  
n. \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di essere ammesso/a alla selezione per titoli e curriculum professionale, relativo alla nomina quale membro della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) del Comune di Parma, e a tal fine sotto la propria personale responsabilità ai sensi del DPR n. 445/2000.

**DICHIARA**

- di possedere i requisiti professionali per le seguenti figure:
  - laureato esperto in progettazione urbanistica e pianificazione territoriale;
  - laureato esperto in progettazione architettonica e del paesaggio;
  - laureato esperto in tutela, restauro e valorizzazione dei beni culturali ed architettonici;
  - laureato esperto in progettazione ed infrastrutturazione ambientale e civile o in VALSAT;
  - laureato o diplomato esperto in progettazione edilizia civile e produttiva in ambito rurale;
  - laureato esperto in edilizia sostenibile, risparmio energetico e architettura bioclimatica.
  
- di essere in possesso del seguente titolo di studio \_\_\_\_\_ conseguito in data \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;

- di aver preso esatta e completa visione del testo integrale del Bando del concorso e di accettarlo in ogni sua parte;
- di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza (allegare documentazione di autorizzazione);
- di essere disponibile a presenziare alle riunioni della CQAP;
- di essere disponibile a fornire la massima collaborazione allo svolgimento dei lavori della CQAP;
- di essere a conoscenza delle conseguenze previste dagli artt 75 e 76 del DPR n. 445/2000 in caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci sul possesso dei requisiti previsti dal bando.

#### ALLEGA

- proprio curriculum professionale e di studi sottoscritto con firma originale;
- copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- altra documentazione.

Dichiara infine di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali, ex D.Lgs 30.6.2003, n. 196, ai fini della gestione della presente procedura e degli adempimenti conseguenti.

Chiede che ogni comunicazione relativa al presente avviso venga fatta al seguente indirizzo:

Sig/Sig.ra \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (CAP \_\_\_\_\_)

Comune di \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ email:

\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Parma,

FIRMA

\_\_\_\_\_