

FASCICOLO 2024.VI.3/102

**OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI
ASSEVERATA PER EDILIZIA LIBERA (CILA) - ANNO 2024**

VERBALE N. 2

Alle ore 17:30:45 del giorno 03/12/2024, alla presenza delle Sigg.re:

- **Valeria Calabrese**
- **Neus Alemany Abrines**
- **Ottavia Anita Oliverio**

si è proceduto al sorteggio delle pratiche relative alle CILA (LR n. 15/2013) protocollate dal 25/11/2024 fino alla data del 29/11/2024, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie.

Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 26 e sono riportate nell'allegato sub. A) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito e di cantiere su almeno il 10% delle CILA presentate, come da Determinazione dirigenziale n. 1111 del 21/05/2021;
- che le CILA che hanno presentato criticità al controllo formale da parte dello Sportello Unico per l'Edilizia e le Attività Produttive ammontano al 6% delle pratiche sorteggiabili pari a n. 4 pratiche;

Tutto ciò premesso, **delle n. 26 pratiche oggetto di sorteggio, si è ritenuto di estrarne il 10% che corrisponde ad un totale di n. 3 pratiche**, come risulta dall'elenco allegato sub. B) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate agli istruttori tecnici presenti in Servizio.

La Dirigente del Settore Attività Produttive e
Edilizia
Arch. Costanza Barbieri
(f.to digitalmente)

Allegati:

- **elenco n. 26 pratiche sottoposte a sorteggio (All. sub. A);**
- **elenco n. 3 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (All. sub. B).**

All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
3377/2024	308422	REALIZZAZIONE MURI DIVISORI INTERNI DI CARATTERE NON PORTANTE	
3378/2024	308542	Chiusura di porta presente tra le due unità immobiliari.	
3379/2024	308554	Installazione di un sistema di container prefabbricati autoportanti assemblati tra di loro a formazione di un locale in grado di garantire il servizio di ristorazione all'interno dell'area di Servizio Autostradale di San Martino Ovest, durante le opere di riqualificazione generale dell'area di servizio e contestuale ricostruzione del fabbricato principale.	
3380/2024	309083	MODIFICA DI ALCUNE PARETI DIVISORIE INTERNE, RIFACIMENTO DEL BAGNO E DEI PAVIMENTI E OPERE DI TINTEGGIATURA	
3381/2024	310583	Rifacimento vetrine con applicazione di pannellature sulle facciate dell'edificio	
3383/2024	310701	Trattasi di opere di completamento interno a fabbricato esistente	
3385/2024	310834	sostituzione impianto ascensore esistente e realizzazione nuova apertura al piano interrato	
3387/2024	310899	Demolizione e/o costruzione di pareti interne , in laterizio ovvero in cartongesso, prive di rilevanza sismica per la creazione di nuovi ambienti compresa la modifica e/o l'adeguamento degli impianti elettrico e idraulico, la posa di nuova pavimentazione e l'esecuzione di	

		rivestimenti e tinteggi secondo le indicazioni di progetto	
3388/2024	310936	Si richiede di sanare due muri non portanti in ambiente sottotetto.	
3389/2024	310939	Opere di redistribuzione interna, creazione di seconda stanza da bagno, sostituzione serramenti e rinnovo finiture	
3392/2024	311062	MANUTENZIONE STRAORDINARIA di appartamento di civile abitazione (rifacimento e integrazione dell'impianto termo-sanitario e rifacimento a nuovo del servizio igienico)	
3393/2024	311333	manutenzione straordinaria con realizzazione di vano di collegamento interno tra due unità immobiliari	
3394/2024	311712	Corretta rappresentazione grafica per mancata presenza di pareti divisorie all'interno del locale autorimessa.	
3395/2024	311819	Demolizione parete di sp. 10cm tra soggiorno e cucina, creazione di porta scorrevole tra bagno e camera, chiusura di porta tra bagno e disimpegno.	
3396/2024	311848	diversa distribuzione degli spazi interni	
3397/2024	311850	Costruzione di parete divisoria nel disimpegno, tra zona giorno e zona notte	
3400/2024	312035	Manutenzione straordinaria appartamento sito al piano primo, realizzazione di nuova cucina e di nuovo servizio igienico, oltre a realizzazione di piccolo disimpegno	
3401/2024	312082	OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MODIFICA ALLA DISTRIBUZIONE	

		INTERNA DELL'APPARTAMENTO	
3402/2024	312455	opere manutenzione straordinaria per diversa distribuzione interna demolizione tramezzo	
3404/2024	312600	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LA DEMOLIZIONE DI TRAMEZZATURA INTERNA PRIVA DI CARATTERE PORTANTE, IL RIFACIMENTO DEI SEVIZI IGIENICI E ALTRE OPERE INQUADRABILI COME ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA	
3406/2024	312814	Demolizione tramezzo interno e rifacimento bagno	
3407/2024	313456	Modifiche pareti interne in cartongesso non strutturali	
3408/2024	312948	Trattasi di opere di manutenzione straordinaria intese alla modifica degli spazi interni e finalizzate alla fusione di due unità immobiliari poste allo stesso piano del fabbricato condominiale. Le opere non interessano parti strutturali. In particolare si andranno a realizzare opere murarie interne, oltre al rifacimento dei pavimenti e dei rivestimenti di alcuni locali, con ripristino delle finiture dell'alloggio.	
3409/2024	313241	Apertura di porta di collegamento fra i due uffici e tamponamento del varco murario fra la zona ingresso e l'ufficio.	
3410/2024	313264	Demolizione di paretina interna tra soggiorno ed ingresso e costruzione di paretina interna nel vano ingresso a creazione di disimpegno, Costruzione di paretina interna nel vano servizio igienico a	

		contenimento del piatto doccia, Costruzione di cappotto interno di spessore cm. 7,00 sui lati perimetrali verso l'esterno nei vani soggiorno e nelle due camera da letto, Opere di manutenzione ordinaria quali Rifacimento pavimenti, rivestimenti, tinteggi, sostituzione serramenti, adeguamento impiantistica ove necessario, ecc	
3412/2024	313450	Opere edilizie interne di manutenzione straordinaria	

All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
3394/2024	311712	Corretta rappresentazione grafica per mancata presenza di pareti divisorie all'interno del locale autorimessa.	GRAVANTE
3407/2024	313456	Modifiche pareti interne in cartongesso non strutturali	GARIBALDI
3412/2024	313450	Opere edilizie interne di manutenzione straordinaria	BONDANI