



Comune di Parma

SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Fasc 2024.VI/3.9

OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE SCEA (SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' - ANNO 2024

VERBALE N.10

Alle ore 16:13 del giorno 08/10/2024, alla presenza dei Sigg.ri:

- Giaroli Lidia
- Tofanelli Davide
- Pizzacchera Maurizio

segundo le modalità stabilite dalla Determinazione Dirigenziale n° 2022-472 del 09/03/2022 si è proceduto al sorteggio per controllo di merito delle pratiche relative alle SCEA (ex art. 23 comma 8 L.R. n. 15/2013 e s.m.i.) presentate dal giorno 01/09/2024 fino al giorno 30/09/2024, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie Workflow.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito su almeno il 20% delle SCEA presentate, secondo quanto disposto dall'art. 23 co. 8 della L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Valutato comunque di sottoporre al controllo di merito n. 0 pratiche ritenute complesse;

Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 41 e sono riportate nell'allegato sub. A che costituisce parte integrante del presente verbale.

Delle n. 41 pratiche oggetto di sorteggio si è provveduto ad estrarne il 20% che corrisponde ad un totale di n. 8 pratiche, come risulta dall'elenco allegato sub. B che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate al Responsabile della S.O. Controllo Conformità Edilizia e Certificazioni.

La Responsabile del S.O. SUAPE
Arch. Irene Galliani

La Dirigente del Settore
Attività Produttive ed Edilizia
Arch. Costanza Barbieri

Allegati:

- elenco n. 41 pratiche sottoposte a sorteggio (**All. sub. A**);
- elenco n. 8 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (**All. sub. B**).

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio

| Fascicolo | Protocollo | Oggetto | Responsabile |
|------------------|------------------------------|--|---------------------|
| 318/2024 | PG. 219258 del 02/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 149775 del 22/09/2020 per immobile sito in STRADA PILASTRELLO n. 11 | |
| 319/2024 | PG. 221014 del 02/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 105394 del 30/04/2024 per immobile sito in STRADA ANTONIO COCCONCELLI n. 10/A | |
| 320/2024 | PG. 221260 del 03/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo CIA PG. 19969 del 31/01/2023 per immobile sito in STRADA MARETTO n. 34 | |
| 321/2024 | PG. 221553 del 03/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 200025 del 02/08/2024 per immobile sito in VIALE DEI MILLE n. 102 | |
| 322/2024 | PG. 223164 del 04/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 204562 del 30/11/2021 per immobile sito in BORGO PARENTE n. 41 | |

| | | | |
|----------|------------------------------|--|--|
| 323/2024 | PG. 226561 del 06/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 271214 del 08/12/2023 per immobile sito in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO n. 90/A | |
| 324/2024 | PG. 231027 del 10/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 195709 del 16/11/2021 per immobile sito in BORGO DELLA POSTA n. 9, BORGO DELLA POSTA n. 9, BORGO DELLA POSTA n. 9 | |
| 325/2024 | PG. 232308 del 11/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 244710 del 20/12/2022 per immobile sito in STRADA TORRAZZA n. 40 | |
| 326/2024 | PG. 232342 del 11/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 39320 del 02/03/2022 per immobile sito in STRADA CASTELLAZZO n. 48 | |
| 327/2024 | PG. 232584 del 12/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 165821 del 29/09/2021 per immobile sito in VIA GIOVANNI FOCHI n. 10 | |
| 328/2024 | PG. 234465 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 206126 del 09/08/2024 per immobile sito in VIA ORIANA FALLACI n. 4 | |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

| | | | |
|----------|------------------------------|---|--|
| 329/2024 | PG. 234535 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) senza realizzazione lavori per immobile privo di agibilità sito in VIALE SETTE FRATELLI CERVI n. 23 | |
| 330/2024 | PG. 234558 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 121460 del 03/07/2023 per immobile sito in VIA MONTAGNANA n. 4 | |
| 331/2024 | PG. 234580 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 89553 del 20/05/2021 per immobile sito in VIA FRANZ SCHUBERT n. 3 | |
| 332/2024 | PG. 234646 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 4460 del 17/12/2021 per immobile sito in VIA MONTE NERO n. 16 | |
| 333/2024 | PG. 234777 del 14/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 111537 del 25/06/2021 per immobile sito in STRADA MARTINELLA | |
| 334/2024 | PG. 235164 del 16/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 227910 del 24/11/2022 per immobile sito in VIA GINO MENCONI n. 6 | |

| | | | |
|----------|------------------------------|---|--|
| 335/2024 | PG. 236217 del 16/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 121230 del 03/07/2023 per immobile sito in BORGO SAN GIUSEPPE n. 50 | |
| 336/2024 | PG. 236299 del 16/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 186742 del 16/07/2024 per immobile sito in VIA PARADIGNA n. 131/A | |
| 337/2024 | PG. 236493 del 17/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo CIA PG. 186920 del 16/07/2024 per immobile sito in VIA DON ANGELO CALZOLARI n. 61 | |
| 338/2024 | PG. 236868 del 17/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 189854 del 25/10/2011 per immobile sito in STRADA PILASTRELLO n. 2/1 | |
| 339/2024 | PG. 237195 del 17/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 119286 del 09/07/2021 per immobile sito in STRADA MARTINELLA | |
| 340/2024 | PG. 240178 del 20/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 1012 del 17/04/2024 per immobile sito in STRADA EGIDIO PINI n. 29/A | |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

| | | | |
|----------|------------------------------|--|--|
| 341/2024 | PG. 240817 del 20/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 49858 del 18/03/2021 per immobile sito in VIA CADUTI DI NASSIRYA | |
| 342/2024 | PG. 240891 del 20/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo DIA PG. 182908 del 20/10/2009 per immobile sito in STRADA DANI MAESTA' n. 16 | |
| 343/2024 | PG. 240912 del 20/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) senza realizzazione lavori per immobile privo di agibilità sito in STRADA EGIDIO PINI n. 4 | |
| 344/2024 | PG. 241235 del 23/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 251791 del 20/11/2023 per immobile sito in PIAZZA BRUNO MORA n. 15/A | |
| 345/2024 | PG. 242126 del 23/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 225792 del 19/10/2023 per immobile sito in VIALE PARTIGIANI D'ITALIA n. 5 | |
| 346/2024 | PG. 243745 del 25/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 169762 del 27/06/2024 per immobile sito in STRADA CHIAVICHE n. 59 | |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

| | | | |
|----------|------------------------------|---|--|
| 347/2024 | PG. 243804 del 25/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 235502 del 06/12/2022 per immobile sito in STRADA BAGANZOLA n. 199 | |
| 348/2024 | PG. 246566 del 26/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo CIA PG. 92217 del 17/05/2023 per immobile sito in STRADA CAVA IN VIGATTO n. 104 | |
| 349/2024 | PG. 247254 del 26/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 1031 del 15/12/1994 per immobile sito in STRADA SAN BRUNO n. 7/1 | |
| 350/2024 | PG. 247397 del 26/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 59801 del 04/04/2022 per immobile sito in VIA BAGANZA | |
| 352/2024 | PG. 248418 del 27/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 23899 del 07/02/2023 per immobile sito in STRADA BORGAZZO n. 29 | |
| 353/2024 | PG. 248438 del 27/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 141941 del 28/07/2023 per immobile sito in STRADA BENECEO n. 26/A | |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

| | | | |
|----------|------------------------------|---|--|
| 354/2024 | PG. 248960 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 92909 del 13/05/2022 per immobile sito in VIA LA SPEZIA n. 8 | |
| 355/2024 | PG. 249409 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 11278 del 22/01/2022 per immobile sito in STRADA TRAVERSETOLO n. 208 | |
| 356/2024 | PG. 249534 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) senza realizzazione lavori per immobile privo di agibilità sito in VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO n. 16 | |
| 357/2024 | PG. 249691 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 135410 del 10/07/2019 per immobile sito in STRADA FRAORE | |
| 358/2024 | PG. 249957 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 196999 del 17/11/2021 per immobile sito in VIALE GUIDO MARIA CONFORTI n. 2 | |
| 359/2024 | PG. 250001 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 56190 del 24/03/2023 per immobile sito in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO n. 106 | |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it

All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo

| Fascicolo | Protocollo | Oggetto | Responsabile |
|------------------|---------------------------|---|---------------------|
| 322/2024 | PG. 223164 del 04/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 204562 del 30/11/2021 per immobile sito in BORGIO PARENTE n. 41 | Ghillani Nicola |
| 324/2024 | PG. 231027 del 10/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 195709 del 16/11/2021 per immobile sito in BORGIO DELLA POSTA n. 9, BORGIO DELLA POSTA n. 9, BORGIO DELLA POSTA n. 9 | Ghillani Nicola |
| 331/2024 | PG. 234580 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 89553 del 20/05/2021 per immobile sito in VIA FRANZ SCHUBERT n. 3 | Ghillani Nicola |
| 332/2024 | PG. 234646 del 13/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) parziale a seguito di titolo abilitativo PdC PG. 4460 del 17/12/2021 per immobile sito in VIA MONTE NERO n. 16 | Ghillani Nicola |
| 340/2024 | PG. 240178 del 20/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 1012 del 17/04/2024 per immobile sito in STRADA EGIDIO PINI n. 29/A | Ghillani Nicola |

| | | | |
|----------|------------------------------|--|-----------------|
| 346/2024 | PG. 243745 del 25/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 169762 del 27/06/2024 per immobile sito in STRADA CHIAVICHE n. 59 | Ghillani Nicola |
| 352/2024 | PG. 248418 del 27/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) ordinaria a seguito di titolo abilitativo SCIA PG. 23899 del 07/02/2023 per immobile sito in STRADA BORGAZZO n. 29 | Ghillani Nicola |
| 356/2024 | PG. 249534 del 30/09/2024 | Segnalazione certificata di Conformità Edilizia e di Agibilità (SCEA) senza realizzazione lavori per immobile privo di agibilità sito in VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO n. 16 | Ghillani Nicola |

DUC

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma
0521.218211 – i.galliani@comune.parma.it

suap@pec.comune.parma.it