



Comune di Parma

SETTORE EDILIZIA

S.O. SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Fascicolo 2025.VI/3.33

**OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE SEGNALAZIONI CERTIFICATE
DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCEA) - ANNO 2026**

VERBALE N.1

Alle ore 10:18:48 del giorno 16/01/2026, alla presenza dei tecnici:

- **Ghillani Nicola**
- **Orengo Martyn Junior**
- **Pizzacchera Maurizio**

si è proceduto al sorteggio delle pratiche relative alle SCEA (ex art. 23 comma 8 della LR n. 15/2013) presentate dal 01/12/2025 fino alla data del 31/12/2025, secondo le modalità stabilite dalla Determina Dirigenziale n. 2022/472 del 09/03/2022, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie.

Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 55 e sono riportate nell'allegato sub. A) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito e di cantiere su almeno il 20% delle SCEA presentate, secondo quanto disposto dall'art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso, **delle n. 55 pratiche oggetto di sorteggio, riportate nell'Allegato A, si è ritenuto di estrarne il 20%, arrotondato per eccesso, che corrisponde ad un totale di n. 11 pratiche**, come risulta dall'elenco allegato sub. B) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate al Responsabile della S.O. Controllo Conformità Edilizia e Certificazioni.

Firmato digitalmente
Per la Dirigente del Settore Edilizia
La Responsabile Sportello Unico
Attività Produttive e Edilizia
Arch. Irene Galliani

Allegati:

- **elenco n. 55 pratiche sottoposte a sorteggio (All. sub. A);**
- **elenco n. 11 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (All. sub. B).**

DUC
Largo Torello de' Strada 11/A - 43121 Parma
0521.4.0521

comune.parma.it

All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
SCEA-507/2025	339068 del 01/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA OVEST 143	
SCEA-508/2025	339069 del 01/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA OVEST 143	
SCEA-509/2025	339444 del 01/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA PASQUALE GALLUPPI 53	
SCEA-510/2025	340538 del 02/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA DEI FARNESE 21	
SCEA-511/2025	340580 del 02/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA COLORNO 57	
SCEA-512/2025	342044 del 04/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA LODOVICO BORSARI 31,VIA TITO ED ETTORE MANZINI 7/A	
SCEA-513/2025	343006 del 04/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA OVEST 12/A	
SCEA-514/2025	346822 del 05/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ORADOUR SNC	
SCEA-516/2025	351134 del 06/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CASSIO PARMENSE CAIO 5	
SCEA-517/2025	351713 del 09/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA FORTUNATO RIZZI 13/A	
SCEA-518/2025	351878 del 09/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA GEDEONE FERRARINI 20	
SCEA-519/2025	352080 del 09/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO PAGGERIA 22	
SCEA-520/2025	352453 del 09/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO FELINO 39	
SCEA-521/2025	357909 del 10/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA CARLO MALASPINA 36/1	

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
SCEA-522/2025	358643 del 11/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA CHIAVICHE SNC	
SCEA-523/2025	358831 del 11/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI 15/A	
SCEA-524/2025	359116 del 11/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA BARILLI 2	
SCEA-525/2025	359119 del 11/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GIUSEPPE SARAGAT 61/A	
SCEA-526/2025	360155 del 12/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA MARCO BIAGI 31	
SCEA-527/2025	360160 del 12/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA TOSCANA 31	
SCEA-528/2025	360277 del 13/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADELLO BADESSA GIOVANNA SNC	
SCEA-529/2025	360357 del 14/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA GIOVANNI LANFRANCO 6	
SCEA-530/2025	360806 del 15/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA VALERA DI SOPRA 1	
SCEA-531/2025	360996 del 15/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE CAPRERA 11	
SCEA-532/2025	361454 del 15/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA SAMUEL MORSE 14 A	
SCEA-533/2025	362080 del 16/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA EST 35/H	
SCEA-534/2025	362715 del 16/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ROSOLINO PILO 6	
SCEA-536/2025	363680 del 17/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA CAVALIERI DI SAN GIORGIO 3/A	

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
SCEA-537/2025	364329 del 17/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA DUE CASTAGNE SNC	
SCEA-538/2025	364360 del 17/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA CORNAZZANO 132	
SCEA-540/2025	365689 del 18/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE DUCA ALESSANDRO 56	
SCEA-541/2025	366195 del 18/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GANDHI 8	
SCEA-542/2025	366402 del 19/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA CAVA IN VIGATTO 25	
SCEA-543/2025	367353 del 19/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA FERMO OGNIBENE 10	
SCEA-544/2025	368181 del 22/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA NINO BIXIO 145	
SCEA-545/2025	368302 del 22/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA MONTE ORSARO 9	
SCEA-546/2025	369124 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA FORTUNATO RIZZI 13/A	
SCEA-547/2025	369134 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA SAN LEONARDO 96	
SCEA-548/2025	370342 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MARTINELLA SNC	
SCEA-549/2025	370345 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA FERDINANDO BERNINI 32/A	
SCEA-550/2025	370451 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA TRONCHI SNC	
SCEA-551/2025	370901 del 24/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VICOLO MONTE CERVELLINO 3	
SCEA-552/2025	371014 del 24/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA TRENTO 16	

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
SCEA-553/2025	371130 del 24/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA GREGGIA 2	
SCEA-554/2025	371131 del 24/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE RICCARDO E PIETRO BARILLA 21	
SCEA-555/2025	371194 del 26/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ANDREA PORTILIA 4	
SCEA-556/2025	372916 del 29/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA VAL PARMA 134	
SCEA-557/2025	373586 del 29/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CREMONESE 83	
SCEA-558/2025	373629 del 29/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ROLANDO DE' CAPELLUTI 37	
SCEA-559/2025	374016 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GIOVANNI KEPLERO 5/A	
SCEA-560/2025	374037 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA NAZARIO SAURO 29	
SCEA-561/2025	374410 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MARTINELLA 261	
SCEA-562/2025	374451 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ENRICO SCARABELLI ZUNTI 41	
SCEA-564/2025	374478 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CLAUDIO TREVES 48	
SCEA-566/2025	374885 del 31/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 92	

All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo

Fascicolo	Protocollo	Oggetto	Responsabile
SCEA-508/2025	339069 del 01/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA OVEST 143	Ghillani Nicola
SCEA-509/2025	339444 del 01/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA PASQUALE GALLUPPI 53	Ghillani Nicola
SCEA-521/2025	357909 del 10/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA CARLO MALASPINA 36/1	Ghillani Nicola
SCEA-529/2025	360357 del 14/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA GIOVANNI LANFRANCO 6	Ghillani Nicola
SCEA-533/2025	362080 del 16/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA EST 35/H	Ghillani Nicola
SCEA-536/2025	363680 del 17/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA CAVALIERI DI SAN GIORGIO 3/A	Ghillani Nicola
SCEA-541/2025	366195 del 18/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GANDHI 8	Ghillani Nicola
SCEA-546/2025	369124 del 23/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA FORTUNATO RIZZI 13/A	Ghillani Nicola
SCEA-557/2025	373586 del 29/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CREMONESE 83	Ghillani Nicola
SCEA-560/2025	374037 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA NAZARIO SAURO 29	Ghillani Nicola
SCEA-561/2025	374410 del 30/12/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MARTINELLA 261	Ghillani Nicola