



Comune di Parma

SETTORE EDILIZIA

S.O. SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E L'EDILIZIA

Fascicolo 2025.VI/3.33

**OPERAZIONI PER IL SORTEGGIO DELLE SEGNALAZIONI CERTIFICATE  
DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCEA) - ANNO 2025**

**VERBALE N. 10**

**Alle ore 10:38:56 del giorno 03/10/2025, alla presenza dei tecnici:**

- **Giaroli Lidia**
- **Orengo Martyn Junior**
- **Pizzacchera Maurizio**

si è proceduto al sorteggio delle pratiche relative alle SCEA (ex art. 23 comma 8 della LR n. 15/2013) presentate dal 01/09/2025 fino alla data del 30/09/2025, secondo le modalità stabilite dalla Determina Dirigenziale n. 2022/472 del 09/03/2022, utilizzando il sistema informatico previsto dal programma applicativo di gestione delle pratiche edilizie.

**Le pratiche oggetto di sorteggio ammontano a n. 58** e sono riportate nell'allegato sub. A) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Considerato:

- che ci si è posti l'obiettivo di effettuare controlli di merito e di cantiere su almeno il 20% delle SCEA presentate, secondo quanto disposto dall'art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso, **delle n. 58 pratiche oggetto di sorteggio, riportate nell'Allegato A, si è ritenuto di estrarne il 20%, arrotondato per eccesso, che corrisponde ad un totale di n. 12 pratiche**, come risulta dall'elenco allegato sub. B) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate al Responsabile della S.O. Controllo Conformità Edilizia e Certificazioni.

Firmato digitalmente  
La Dirigente del Settore Edilizia  
Dott.ssa Marika Milani

**Allegati:**

- **elenco n. 58 pratiche sottoposte a sorteggio (All. sub. A);**
- **elenco n. 12 pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo (All. sub. B).**

**DUC**  
Largo Torello de' Strada 11/A - 43121 Parma  
0521.4.0521

comune.parma.it

**All. sub. A : Elenco pratiche sottoposte a sorteggio**

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-346/2025	244900 del 01/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	
SCEA-347/2025	245373 del 01/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	
SCEA-348/2025	245374 del 01/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	
SCEA-349/2025	246315 del 02/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MATTEO RENATO IMBRIANI 60	
SCEA-350/2025	249006 del 04/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIO CASA 4	
SCEA-351/2025	249156 del 04/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ENRICO FERMI 17	
SCEA-353/2025	250337 del 05/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA TORRENTE CINGHIO 3	
SCEA-354/2025	250451 del 05/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in PIAZZA GHIAIA 21	
SCEA-355/2025	251269 del 06/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA DECIMO GIUNIO GIOVENALE 5	
SCEA-356/2025	251332 del 06/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA DECIMO GIUNIO GIOVENALE 5	
SCEA-357/2025	251670 del 08/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE DELLE RIMEMBRANZE 15	
SCEA-358/2025	255190 del 09/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA FILIPPO DI BORBONE 158	
SCEA-359/2025	259224 del 10/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO RICCIO DA PARMA 48	

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-360/2025	260516 del 11/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO 22	
SCEA-361/2025	260728 del 11/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MULATTIERA INFERIORE 38	
SCEA-362/2025	261466 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GRUPPINI 6	
SCEA-363/2025	261672 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA TRAVERSANTE RAVADESE 30	
SCEA-364/2025	261741 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA SIMONETTA 6	
SCEA-365/2025	261752 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MONTANARA 433	
SCEA-366/2025	262070 del 14/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA DELLA REPUBBLICA 87	
SCEA-367/2025	262741 del 15/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA UMBRIA 5	
SCEA-368/2025	263567 del 15/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE DELLE RIMEMBRANZE 7	
SCEA-369/2025	264220 del 16/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIA EST 56/B,VIA EMILIA EST 58/1	
SCEA-370/2025	264221 del 16/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA UGO GUANDA 1	
SCEA-371/2025	264764 del 16/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA DUOMO 1	
SCEA-372/2025	264977 del 17/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in VIA 9 NOVEMBRE 1989 4	

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-373/2025	269104 del 18/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA NINO BIXIO 29/A,STRADA NINO BIXIO 29/B	
SCEA-374/2025	269204 del 18/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GIORGIO GASTALDI 22/A	
SCEA-375/2025	269806 del 19/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE LA GROLA 12	
SCEA-376/2025	270244 del 20/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA PASSO DEL BOCCO 4/A	
SCEA-377/2025	271068 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA PUGLIA 66	
SCEA-378/2025	271555 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ROMA 52	
SCEA-379/2025	271700 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	
SCEA-380/2025	271718 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	
SCEA-381/2025	271776 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GANALE DORIA 14	
SCEA-382/2025	271821 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA DON GIOVANNI MINZONI 8	
SCEA-383/2025	271843 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EDGARDO MINOZZI 7/A	
SCEA-384/2025	271856 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADELLO LUSIGNANI 5	
SCEA-385/2025	272322 del 23/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ALDO BERTUCCI 27	
SCEA-386/2025	273449 del 24/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in Strada nuova DI VIGATTO 70/A	

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-387/2025	273601 del 24/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA SAN LEONARDO 96	
SCEA-388/2025	273808 del 24/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA EMILIO LEPIDO SNC	
SCEA-389/2025	274626 del 25/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA BASSA DEI FOLLI SNC	
SCEA-390/2025	275574 del 25/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ALFRED BERNHARD NOBEL 15/A	
SCEA-391/2025	275697 del 25/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CASELLO POLDI 9	
SCEA-392/2025	276202 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO VENTI MARZO 8/A	
SCEA-393/2025	276211 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ANTONIO GRAMSCI 5	
SCEA-394/2025	276683 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO RETTO 20	
SCEA-395/2025	276746 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CHIAVARI SNC	
SCEA-396/2025	276748 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA DELLA REPUBBLICA 56	
SCEA-397/2025	276749 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA COLOMBAROLA SNC	
SCEA-398/2025	276753 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GIOVANNI SILVANI 3	
SCEA-399/2025	276754 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA LAUDEDEO TESTI 6	
SCEA-400/2025	276926 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE PARTIGIANI D'ITALIA 8/1	

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-401/2025	277151 del 27/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA IMPERIA 17	
SCEA-402/2025	277515 del 29/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA VENTI SETTEMBRE 6	
SCEA-403/2025	278253 del 29/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO PALMIA 4/B,BORGO PALMIA 4/C	
SCEA-404/2025	279234 del 30/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA BAGANZOLA 38	

**All. sub. B : Elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo**

<b>Fascicolo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Responsabile</b>
SCEA-347/2025	245373 del 01/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità Parziale per intervento in STRADA MASSIMO D'AZEGLIO 112	Ghillani Nicola
SCEA-356/2025	251332 del 06/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA DECIMO GIUNIO GIOVENALE 5	Ghillani Nicola
SCEA-361/2025	260728 del 11/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MULATTIERA INFERIORE 38	Ghillani Nicola
SCEA-363/2025	261672 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA TRAVERSANTE RAVADESE 30	Ghillani Nicola
SCEA-365/2025	261752 del 12/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA MONTANARA 433	Ghillani Nicola
SCEA-375/2025	269806 del 19/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIALE LA GROLA 12	Ghillani Nicola
SCEA-381/2025	271776 del 22/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA GANALE DORIA 14	Ghillani Nicola
SCEA-389/2025	274626 del 25/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA BASSA DEI FOLLI SNC	Ghillani Nicola
SCEA-390/2025	275574 del 25/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA ALFRED BERNHARD NOBEL 15/A	Ghillani Nicola
SCEA-395/2025	276746 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in VIA CHIAVARI SNC	Ghillani Nicola
SCEA-397/2025	276749 del 26/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in STRADA COLOMBAROLA SNC	Ghillani Nicola
SCEA-403/2025	278253 del 29/09/2025	Segnalazione Conformità Edilizia e Agibilità per intervento in BORGO PALMIA 4/B,BORGO PALMIA 4/C	Ghillani Nicola